

Warszawa dn. 20.11.2013r

**SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI RADY NADZORCZEJ
SPÓŁDZIELNI BUDOWLANO – MIESZKANIOWEJ „OGNISKO V”**

Niniejsze sprawozdanie obejmuje zebrania, które odbyły się w okresie od dnia 22.05.2013r do dnia 20.10.2013r tj. od ostatniego Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni.

Zebrania Rady Nadzorczej odbywały się w pierwszy i trzeci wtorek miesiąca w składzie:

Przewodniczący Rady: Andrzej Nowotka

Wiceprzewodniczący Rady: Hanna Chechłacz

Sekretarz Rady: Anita Świącicka

Członek Rady: Elżbieta Ziolkowska

Członek Rady delegowany do współpracy z Zarządem: Tadeusz Olesiński

We wskazanym okresie doszło do dwunastu zebrań Rady Nadzorczej z udziałem Prezesa Zarządu Jacka Poręckiego oraz członka Rady delegowanego do Zarządu Tadeusza Olesińskiego.

Tematem zebrań były następujące kwestie, ewentualnie sprawy i zagadnienia:

1. Stan finansowy Spółdzielni.
2. Wykonanie instalacji odwadniającej w piwnicach budynku Mickiewicza 4, 8 i 16 z powodu zalewania ich podczas obfitych opadów deszczu.
3. Oddanie do użytku odnowionego placu zabaw.
4. Podjęcie decyzji o likwidacji wszystkich krat na klatkach schodowych oraz uprzątnięciu strychów ze względu na przepisy ppoż.
5. Podjęcie decyzji o remoncie dachów Mickiewicza 6, 10 i 14.
6. Podjęcie decyzji o podwyższeniu czynszu mieszkańcom nie będących członkami Spółdzielni po rozliczeniu finansowym Spółdzielni za 2013 rok. Zyski z wynajmu pomieszczeń będą przeznaczone tylko dla członków Spółdzielni.
7. Podjęcie decyzji o nowelizacji Statutu Spółdzielni. Niektóre artykuły Statutu na dzień dzisiejszy są niezgodne z obowiązującym prawem. Rada Nadzorcza zwraca się z prośbą o zgłaszanie wniosków dotyczących nowego Statutu.
8. Wybory do Rady Nadzorczej Pana Jacka Kuliga na Walnym Zgromadzeniu Członków Spółdzielni w dniu 22.05.2013r. W związku z faktem iż Pan Jacek Kulig nie był członkiem Spółdzielni wybory uznano za nie ważne.